

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Ośrodek Sportu i Rekreacji Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy, ul. Siennicka 40B, 04-393 Warszawa, zwraca się z zapytaniem dotyczącym realizacji zamówienia, którego przedmiotem jest realizacja okresowego serwisowania i konserwacji węzłów ciepłych w obiektach OSiR Praga-Południe wraz ze sporządzeniem protokołów z oceną dalszej możliwości pracy węzła na podstawie zawartej umowy z OSiR.

Warunkiem ważności oferty jest posiadanie UBEZPIECZENIA OC od prowadzonej działalności, posiadania uprawnień wymaganych przy pracach oraz przeprowadzenia wizji lokalnej obiektów.

Zakres usług serwisowania i konserwacji węzłów ciepłych
n/w obiektów OSiR Praga-Południe w 2023 roku.
(przeglądy kwartalne)

- 1) Pływalni „Wodnik” przy ul. Gen Tadeusz Bora-Komorowskiego 40, gdzie przegląd konserwacyjny będzie dotyczył urządzeń węzła ciepłego i obejmie zakres czynności:
 - a. Sprawdzenie szczelności w instalacji sieci węzła, zaworach, odpowietrznikach itp.,
 - b. Kontrola pracy pomp obiegowych i cyrkulacyjnych,
 - c. Czyszczenie filtrów i odmulaczy,
 - d. Czyszczeniem odmulaczy z rozebraniem i ponownym złożeniem,
 - e. Likwidacja przecieków na złączach kołnierзовych i gwintowanych,
 - f. Likwidacja przecieków na dławicach pomp, zaworów i śrubunkach,
 - g. Kontrola i regulacja ciśnień urządzeń technologicznych węzła,
 - h. Kontrola i korygowanie nastaw urządzeń automatycznej regulacji (dla układu co, cwu, ct i c.bas)
 - i. Kontrola instalacji elektrycznej węzła
 - j. Wykonywanie drobnych napraw wynikające z bieżącej eksploatacji, których czas wykonania nie przekracza 1 godziny, a wartość zużytych materiałów jest niższa niż 50,- zł,
 - k. Przegląd będzie zakończony protokołem z oceną dalszej pracy węzła.

- 2). Hali Sportowej „Saska” przy ul. Saskiej 80, gdzie przegląd konserwacyjny będzie dotyczył urządzeń węzła ciepłego i obejmie zakres czynności:
 - a. Sprawdzenie szczelności w instalacji sieci węzła, zaworach, odpowietrznikach itp.,
 - b. Kontrola pracy pomp obiegowych i cyrkulacyjnych,
 - c. Czyszczenie filtrów i odmulaczy,
 - d. Czyszczeniem odmulaczy z rozebraniem i ponownym złożeniem
 - e. Likwidacja przecieków na złączach kołnierзовych i gwintowanych
 - f. Likwidacja przecieków na dławicach pomp, zaworów i śrubunkach
 - g. Kontrola i regulacja ciśnień urządzeń technologicznych węzła,
 - h. Kontrola i korygowanie nastaw urządzeń automatycznej regulacji (dla układu co, cwu)
 - i. Kontrola instalacji elektrycznej węzła,
 - j. Wykonywanie drobnych napraw wynikające z bieżącej eksploatacji, których czas wykonania nie przekracza 1 godziny, a wartość zużytych materiałów jest niższa niż 50,- zł,
 - k. Przegląd będzie zakończony protokołem z oceną dalszej pracy węzła.

3). Pływalni „Szuwarek” ul. Biłgorajska 2, gdzie przegląd konserwacyjny będzie dotyczył urządzeń grupowego węzła cieplnego i obejmie zakres czynności:

- a. Sprawdzenie szczelności w instalacji sieci węzła, zaworach, odpowietrznikach itp.
- b. Kontrola pracy pomp obiegowych i cyrkulacyjnych.
- c. Czyszczenie filtrów i odmulaczy.
- d. Czyszczeniem odmulaczy z rozebraniem i ponownym złożeniem.
- e. Likwidacja przecieków na złączach kołnierзовych i gwintowanych.
- f. Likwidacja przecieków na dławicach pomp, zaworów i śrubunkach.
- g. Kontrola i regulacja ciśnień urządzeń technologicznych węzła.
- h. Kontrola i korygowanie nastaw urządzeń automatycznej regulacji (dla układu co, cwu, ct i c.bas).
- i. Kontrola instalacji elektrycznej węzła.
- j. Wykonywanie drobnych napraw wynikające z bieżącej eksploatacji, których czas wykonania nie przekracza 1 godziny, a wartość zużytych materiałów jest niższa niż 50,- zł.
- k. Przegląd będzie zakończony protokołem z oceną dalszej pracy węzła.

Czas reakcji na zgłoszenie to cztery godziny oraz zobowiązanie do niezwłocznego usunięcia awarii. Obiekt nr 3 - naprawy zgodnie z zapisami obowiązującej gwarancji.

Wszystkie serwisy i konserwacje należy wykonać we wskazanych terminach oraz potwierdzić protokołami zatwierdzonymi przez osoby posiadające uprawnienia przewidziane przepisami prawa.

W przypadku możliwości zrealizowania wyżej wymienionego zamówienia, prosimy o przesłanie oferty e-mailem na adres: mzietek@osir.waw.pl najpóźniej do dnia 24.03.2023 r. do godz. 12.00 Kontakt tel. 222776054